

GEWERBEPARK SCHUSTER

Raum für Fortschritt.

Hallen- und Gewerbeflächen in Asten

2.050 m² Hallenfläche

GETRENNT ODER GEMEINSAM MIETBAR

Bahnhofstraße 8 · 4481 Asten

36.000 M² GEWERBEAREAL

Ein Standort. Viele Möglichkeiten.

Der Gewerbepark Schuster vereint vielseitig nutzbare Hallen, Büro- und Gewerbeflächen an einem etablierten Wirtschaftsstandort. Eine eigene Trafostation, zentrale Gasheizung, großzügige Grünflächen und ein großer Umkehrplatz schaffen ideale Voraussetzungen für Produktion, Lagerung und Lieferverkehr.

36.000 m²

Gesamtareal

2.050 m²

Hallen verfügbar

3.000 m²

Freifläche optional

10 t/m²

Bodenbelastbarkeit



SOFORT VERFÜGBAR

Halle 4 · 1.250 m²



Hallenhöhe	8 m
Bodenbelastbarkeit	bis 10 t/m ²
Hallenkran	10 t
Hallentore	2 × 3×3 m · 3 × 5×5 m
Flugdach	60 × 5 m
Lackieranlage	18 m Länge · 5×5 m



MIT HALLE 4A VERBUNDEN

SOFORT VERFÜGBAR

Halle 4a · 800 m²



Hallenhöhe	7 m
Bodenbelastbarkeit	bis 10 t/m ²
Hallenkran	3,2 t
Hallentore	2 × 5×5 m
Flugdach	40 × 5 m
Gemeinsame Hallenfläche	bis 2.050 m ²



EINZELN ODER GEMEINSAM MIETBAR

BESICHTIGUNG VEREINBAREN

Passt der Standort zu Ihnen?

Halle 4 und Halle 4a sind baulich miteinander verbunden und können je nach Flächenbedarf getrennt oder gemeinsam angemietet werden. Für Hallenmieter stehen nach Vereinbarung zusätzlich bis zu 3.000 m² Freifläche zur Verfügung. Die Freifläche wird nicht separat vermietet.

Gewerbepark Schuster

Bahnhofstraße 8 · 4481 Asten

VERMIETUNG DURCH SCHUSTER HOLDING GMBH

Martin Schuster

0664 / 252 97 92

m.schuster@schuster-metall.at

Isabella Nußbaumüller

07224 / 65034-12

i.nussbaummueller@schuster-metall.at

